



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-1573/2019-73

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza GRGA GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 44795035397, Zagreb, Zelengorska 1, 9. studenoga 2022.,

riješio je

Saziva se Skupština vjerovnika za **29. studenoga 2022. u 13,00 sati** u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 206, sa sljedećim dnevnim redom:

1. Odobravaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice
2. Odobrava se djelomično povlačenje prijedloga za ovrhu u predmetu posl.br. Ovr-222/2022 u odnosu na nekretnine:
 - kč.br. 5540 k.o. Granešina nova, u naravi STAMBENA ZGRADA, ZAGREB, LUČICA 8A, ukupne pov. 641 metara četvornih, upisana u zk.ul. 4465 s kojim je neodvojivo povezano i uspostavljeno etažno vlasništvo posebnog dijela:

Suvlasnički dio: 245/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan na 1 (prvom) katu u nacrtu označen slovom i brojem S2, koji se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, dvije sobe, kupaonice i loggie ukupne površine 74,40 m² (ukupne podne površine 78,11 m²) sa garažom G1 u prizemlju podne površine 18,90 m² i parkiralištem P1 podne površine 13,00 m²

Suvlasnički dio: 38/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)
Garaža u prizemlju zgrade, u nacrtu označena slovom i brojem G2, podne površine P=18,90 m²

3. Odobrava se sklopljeni sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je sklopljen sa Palisom

građenje d.o.o. i Antom Garićem dana 19.07.2022.g. i koji je ovjeren kod Javne bilježnice Tihane Sudar pod posl.br. OV-7853/2022

4. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da poduzme potrebne radnje radi brisanja predbilježbe koja je upisana pod posl.br. Z-25991/14 na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. Povrv-5572/2011 od 11. lipnja 2014.g. kojim se predbilježuje pravo zalogu, pod prvenstvenim redom zabilježbe pokrenutog postupka, upisane pod brojem Z-22557/14 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 427.363,86 kn zajedno s pripadajućim zateznim kamatama i troškovima postupka na kč.br. 5540 k.o. Granešina nova, u naravi STAMBENA ZGRADA, ZAGREB, LUČICA 8A, ukupne pov. 641 metara četvornih, upisana u zk.ul. 4465 s kojim je neodvojivo povezano i uspostavljeno etažno vlasništvo posebnog dijela:

Suvlasnički dio: 245/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Stan na 1 (prvom) katu u nacrtu označen slovom i brojem S2, koji se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, dvije sobe, kupaonice i loggie ukupne površine 74,40 m² (ukupne podne površine 78,11 m²) sa garažom G1 u prizemlju podne površine 18,90 m² i parkiralištem P1 podne površine 13,00 m² Suvlasnički dio: 38/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Garaža u prizemlju zgrade, u nacrtu označena slovom i brojem G2, podne površine P=18,90 m²

Obrazloženje

1. Na skupštinu vjerovnika zakazanu za 9. studenoga 2022. na prijedlog stečajne upraviteljice nije pristupio ni jedan vjerovnik slijedom čega je ponovo zakazana skupština s dnevnim redom navedenim u izreci.

2. Temeljem odredbe čl. 104. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17) u svezi s čl. 230. SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

U Karlovcu 9. studenoga 2022.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Stečajna upraviteljica
2. e-Oglasna ploča
3. ŽDO

Broj zapisa: **eb314-85f3b**

Kontrolni broj: **035c2-bed11-74f91**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.